

Bygglov klart för bastuflottar vid Münchenbryggeriet

Snart kan stockholmare bada bastu mitt i stan med utsikt över Riddarfjärden. Stockholms stad har beviljat ett tidsbegränsat bygglov för en ny bastuanläggning i vattnet framför Münchenbryggeriet. Satsningen är en del av Afa Fastigheters långsiktiga arbete för att öppna upp Söder Mälarstrand och skapa en mer levande mötesplats mellan staden och vattnet.



Sommarbild från Stockholms stads nya kajbad på Söder Mälarstrand. Foto: Afa Fastigheter.

– Utvecklingsidén med en bastuanläggning vid Söder Mälarstrand framför Münchenbryggeriet är ett konkret steg i vår ambition att öppna upp platsen mot vattnet och skapa nya värden för stockholmare, våra hyresgäster och besökare till vår fastighet, säger Christian Persson, projektansvarig hos Afa Fastigheter för utvecklingen av Münchenbryggeriet.

Stockholms stad ger klartecken – ett steg mot en mer levande kaj

Bygglovets omfattar en bastuflotte med fyra bastubyggnader och ett servicehus med tillhörande funktioner vid Söder Mälarstrand framför Münchenbryggeriet.

– Vi är både stolta och tacksamma över det förtroende som Stockholms stad visat genom detta beslut. Satsningen är ett steg i arbetet med att aktivera kajen, stärka kopplingen mellan staden och vattnet samt bidra till utvecklingen av en mer levande och tillgänglig stadsmiljö, säger Christian Persson.

Långsiktig utveckling av Söder Mälarstrand

För Afa Fastigheter utgör etableringen en del av det långsiktiga arbetet med att utveckla området kring Münchenbryggeriet och stärka dess kopplingar till Mälaren. Under de senaste åren har ett nära samarbete vuxit fram mellan fastighetsägaren och Stockholms stad kring frågor som rör utvecklingen av Söder Mälarstrand.

– Afa Fastigheter ser fram emot att fortsätta samarbetet med Stockholms stad, berörda myndigheter och andra aktörer för att tillsammans utveckla Söder Mälarstrand som en attraktiv destination vid vattnet, säger Christian Persson.

Vattenrummet som resurs för hälsa och rekreation

Bastuflottarna blir ett konkret exempel på hur vattenrummet kan användas som en resurs för hälsa, rekreation och möten mellan människor. Erfarenheterna från verksamheten kommer att ge värdefulla insikter inför kommande utvecklingsprojekt och den fortsatta dialogen om områdets framtid.

– Målsättningen är att skapa fler publika värden och samtidigt bidra till en mer attraktiv stadsmiljö där människor kan vistas, träffas och året runt ta del av stadens kanske största tillgång – närheten till vattnet, säger Christian Persson.

Mer information:

Afa Fastigheter äger fastigheten Ludvigsberg 3 även kallad Münchenbryggeriet. Stockholms stad har beviljat ett tidsbegränsat bygglov med tillhörande startbesked för en bastuanläggning på vattnet framför Münchenbryggeriet vid Söder Mälarstrand.

Kontakt:

Christian Persson, fastighetsutvecklare Afa Fastigheter: christian.persson@afafastigheter.se.
Linda Harling, pressansvarig, Afa Försäkring: 0730-96 35 12, linda.harling@afaforsakring.se.

Afa Fastigheter är en del av kapitalförvaltningen på Afa Försäkring, som ägs av arbetsmarknadens parter Svenskt Näringsliv, LO och PTK. Försäkringarna ger ersättning vid sjukdom, arbetsskada, arbetsbrist, dödsfall och föräldraledighet. Idag omfattas nästan 90 procent av alla som jobbar i Sverige, 5,1 miljoner människor, av minst en av våra försäkringar.

Vårt kapital placeras ansvarsfullt för att ge en avkastning som både tryggar framtida ersättningar och bidrar till låga och långsiktigt stabila premier för våra försäkringstagare. Vi tillgodoser människors behov av ekonomisk trygghet i arbetslivet till en låg kostnad.

Mer information på Afa Fastigheters webbplats. <https://www.afafastigheter.se/>